

KOPF DER WOCHE



ZULETZT ERSCHIENEN



Bruno Schmid

Montag, 02. November 2020

Bruno Schmid ist seit dem 1. November 2020 neuer Direktor des Kaufmännischen Verbandes Luzern. Der KV Luzern ist die zweitgrösste Sektion innerhalb des Schweizerischen Verbandes und betreut rund 6000 Mitglieder.

Costa Combertaldi, Intercity Immobilien, Luzern

Samstag, 16. Mai 2015

Costa Combertaldi ist der Leiter der Vermarktungsabteilungen von Intercity sowie Wüst und Wüst am Standort Luzern. Neue Verkehrswege, die aktive Wirtschaftsförderung und das günstige Steuerklima treiben den Zentralschweizer Immobilienmarkt an.

Der ausgewiesene Immobilienfachmann mit eidgenössischen Fachausweisen in Immobilienvermarktung und Immobilienbewirtschaftung ist seit über zwanzig Jahren in der Zentralschweiz tätig. Anfang 2015 übernahm er die Leitung der Vermarktungsabteilungen von Intercity sowie Wüst und Wüst in Luzern. Seine Hauptaufgabe umfasst den Ausbau seiner Abteilung in Luzern und die Stärkung der Marktpräsenz. Zusammen mit zwei Beraterinnen wickelt er Erstvermietungen von Wohnungen und den Verkauf von Wohneigentum und Anlageimmobilien ab. «Nicht alltägliche Objekte machen die Arbeit sehr spannend und verlangen besondere Flexibilität», meint Combertaldi. «Wir vermarkten jede Immobilie – vom Parkplatz bis zur 12-Zimmer-Villa.» Sein täglicher Ansporn sei die bestmögliche Betreuung von Käufer und Verkäufer: «Wenn beide Parteien zufrieden sind, habe ich die Bestätigung, dass ich meinen Job richtig gemacht habe.» Dass Costa Combertaldi im Immobilienbereich Fuss gefasst hat, ist kein Zufall: «Ich war schon immer fasziniert von Immobilien und Architektur. Dabei spielt es keine Rolle, ob ein Objekt mehrere hundert Jahre alt ist, dem Zerfall nahe oder brandneu.»

Zentralschweiz bewahrt Idylle

Im Moment schwächt sich das Preiswachstum bei Immobilien in Genf, Zürich und Zug ab. Dies sei hauptsächlich auf die strengere Handhabung der Banken bei der Vergabe von Hypotheken zurückzuführen. Weitere Gründe sieht Costa Combertaldi in der Zweitwohnungs- und Zuwanderungsinitiative.

Die aktuelle Entwicklung habe aber nur geringen Einfluss auf die Region Luzern. Die Zentralschweiz habe sich langsamer, dafür stetig entwickelt. Ausschlaggebend seien der Ausbau der Verkehrswege, die aktive Wirtschaftsförderung und das günstige Steuerklima. «Dies macht den Standort Luzern für Unternehmen weiterhin sehr attraktiv.» Zudem sei das Wachstum in der Zentralschweiz schonend vorangetrieben worden. «Die Zentren sind überschaubar, die Landschaft ist intakt und man kennt sich noch», hält Combertaldi fest. Diese gesunde Idylle mit bester Infrastruktur zeichne den Standort im Herzen der Schweiz aus.

Intercity Group

Die Intercity Group ist ein unabhängiges Immobiliendienstleistungsunternehmen mit Gruppengesellschaften in Zürich, Luzern, Bern, Basel, St. Gallen, Olten und Zug. Zum Netzwerk der Intercity Group gehören:

- Hugo Steiner AG für Immobiliendienstleistungen in St. Gallen
- Wüst und Wüst für exklusives Wohneigentum in Zürich, Luzern und Zug
- SPG Intercity für kommerzielle Liegenschaften in Zürich, Basel, Genf und Lausanne
- Inova Intercity für Bautreuhand in Zürich, Uster und Basel
- alaCasa.ch für Wohneigentum

(ph.)

zurück zur Übersicht

Facebook teilen Twitter tweet LinkedIn mitteilen X teilen



Hans-Urs Baumann

Montag, 26. Oktober 2020

Per 1. Januar 2021 wird Hans-Urs Baumann neuer Leiter Immobilien und Mitglied der Geschäftsleitung der PKG Pensionskasse. Er tritt die Nachfolge von Gerold Moser an, der während 17 Jahren die Immobilienbelange der PKG Pensionskasse verantwortete.



Annette Brüls

Montag, 19. Oktober 2020

Mit grosser Erfahrung, viel Leidenschaft und Empathie leitet Annette Brüls das Zuger Unternehmen Medela. Die Ingenieurin ist fasziniert von Innovation und Technologie – und wie sie sich auf die Lebensqualität auswirken. Als Botschafterin für Diversity und Inclusion setzt sie sich für Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration ein.

Fokus	Unternehmen	Kopf der Woche	Service	Produkte	Archiv
			Veranstaltungen	ROI Spezial Factsheet	Kontakt
			Gastrotipp	E-Paper ROI	Partner
			Kunst & Kultur	E-Paper ROI Spezial	Impressum
			Mediendienst	E-Paper WIN	